

**RINGKASAN LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
TAHUN ANGGARAN 2013**

Laporan Barang Kuasa Pengguna ini adalah laporan Tahun Anggaran 2013. Laporan ini menyajikan informasi mutasi aset yang terjadi selama bulan Januari 2013 hingga Desember 2013 mencakup aset tetap, persediaan, dan aset lainnya.

A. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER TAHUN ANGGARAN 2013

1. Saldo Awal TAHUN ANGGARAN 2013.

Nilai BMN per 31 Desember 2012 menurut POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG adalah sebesar 290.007.702.751,- (*dua ratus sembilan puluh milyar tiga juta tujuh ratus dua ribu tujuh ratus lima puluh satu rupiah*) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp. 288.985.055.546,- (*dua ratus delapan puluh delapan milyar sembilan ratus delapan puluh lima juta lima puluh lima ribu lima ratus empat puluh enam rupiah*) dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp. 1.022.647.205,- (*satu milyar dua puluh dua juta enam ratus empat puluh tujuh ribu dua ratus lima rupiah*).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara TAHUN ANGGARAN 2013.

Mutasi BMN per TAHUN ANGGARAN 2013 adalah sebagai berikut:

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 sebesar Rp.5.175.255.441,- (*lima milyar seratus tujuh puluh lima juta dua ratus lima puluh lima ribu empat puluh empat satu rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp.8.034.279.033,- (*delapan milyar tiga puluh empat juta dua ratus tujuh puluh sembilan ribu tiga puluh tiga rupiah*) dan total mutasi persediaan selama periode laporan sebesar Rp. -2.859.023.592,- (*minus dua milyar delapan ratus lima puluh sembilan juta dua puluh tiga ribu lima ratus sembilan puluh dua rupiah*).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi (Rp)	Saldo Akhir (Rp)
Barang Konsumsi	1,331,411,212	(631,337,726)	700,073,486
Bahan untuk Pemeliharaan	331,291,375	(105,076,456)	226,214,919
Suku Cadang	3,829,462,893	(658,792,558)	3,170,670,335
Pita Cukai, Materai dan Leges	0	-	-
Bahan Baku	2,504,292,578	(1,463,730,902)	1,040,561,676
Persediaan Lainnya	37,820,975	(85,950)	37,735,025
Jumlah	8,034,279,033	(2,859,023,592)	5,175,255,441

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp.794.844,- yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp. 794.844 (*tujuh ratus sembilan puluh empat ribu delapan ratus empat puluh empat rupiah*) dan kondisi usang senilai Rp. 0,- (*nol rupiah*).

b. Tanah

Saldo Tanah pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 sebesar Rp. 33.415.943.830,- (*tiga puluh tiga milyar empat ratus lima belas juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu delapan ratus tiga puluh rupiah*). Sejumlah 318.102 m². Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 315.068 m² dengan nilai sebesar Rp. 27.463.739.050,- (*dua puluh tujuh milyar empat ratus enam puluh tiga juta tujuh ratus tiga puluh sembilan*

ribu lima puluh rupiah), mutasi tambah seluas 275.027 m² dengan nilai sebesar Rp.21.158.135.830,- (dua puluh satu milyar seratus lima puluh delapan juta seratus tiga puluh lima ribu delapan ratus tiga puluh rupiah), dan mutasi kurang seluas 271,993 m² dengan nilai sebesar Rp 15,205,931,050,- (lima belas milyar dua ratus lima juta sembilan ratus tiga puluh satu ribu lima puluh rupiah).

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Reklasifikasi Masuk (107)	15.260.435.830
Pembelian (101)	5.897.700.000

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Reklasifikasi Keluar (304)	-15.205.931.050

Dari jumlah/nilai tanah di atas, jumlah bidang tanah yang sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 bidang dengan nilai sebesar Rp. 0,- (nol rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 bidang dengan nilai sebesar Rp. 0,- (nol rupiah).

Rincian data tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (m ²)	Nilai (Rp)
Baik	318.102	33.415.943.830
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 m²/Rp 0

Terdapat permasalahan pada BMN berupa tanah yang dikuasai/ditatausahakan oleh *POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG*, yaitu:

Permasalahan Tanah	Kuantitas (bidang/m ²)	Nilai (Rp)
Sengketa	0	0
Tidak terdapat bukti Kepemilikan	0	0
Dikuasai pihak lain	0	0

Dari Jumlah/nilai Tanah diatas terdiri dari :

1. Tanah Bangunan Rumah Negara Gol I seluas 5.860 m² senilai Rp. 1.027.600.000,-
2. Tanah Bangunan Pendidikan dan Latihan (Kampus II) seluas 308.642 m² senilai Rp.26.490.643.830,-
3. Tanah Untuk Jalan Khusus/Komplek (jalan akses Kampus II) seluas 3.600 m² senilai 5.897.700.000,-.

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada *UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG* per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp. 161.919.001.753,- (seratus enam puluh satu milyar sembilan ratus sembilan belas juta seribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 113.513.463.253,- (seratus tiga belas milyar lima ratus tiga belas juta empat

ratus enam puluh tiga ribu dua ratus lima puluh tiga rupiah), mutasi tambah sebesar Rp.60.067.528.200,- (enam puluh milyar enam puluh tujuh juta lima ratus dua puluh delapan ribu dua ratus rupiah), dan mutasi kurang sebesar Rp. 11.661.989.700,- (sebelas milyar enam ratus enam puluh satu juta sembilan ratus delapan puluh sembilan ribu tujuh ratus rupiah).

Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin.

AKUN NERACA/BIDANG BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2013			
KODE	URAIAN		KUANT	NILAI	AK. PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
132111	PERALATAN DAN MESIN		18,865	161,919,001,753	58,485,338,381	103,433,663,372
3.01	ALAT BESAR	Unit	35	105,146,250	98,044,358	7,101,892
3.02	ALAT ANGKUTAN		41	2,051,200,000	1,871,262,507	179,937,493
3.03	ALAT BENGKEL DAN ALAT UKUR	Buah	2,074	9,674,069,863	4,081,366,777	5,592,703,086
3.04	ALAT PERTANIAN	Buah	20	1,824,769,850	394,827,484	1,429,942,366
3.05	ALAT KANTOR & RUMAH TANGGA	Buah	8,732	10,404,041,043	7,567,687,569	2,836,353,474
3.06	ALAT STUDIO, KOMUNIKASI DAN PEMANCAR	Buah	2,149	5,674,276,510	3,037,012,307	2,637,264,203
3.07	ALAT KEDOKTERAN DAN KESEHATAN	Buah	64	111,945,163	102,330,015	9,615,148
3.08	ALAT LABORATORIUM	Buah	3,126	101,262,774,572	27,798,983,651	73,463,790,921
3.09	ALAT PERSENJATAAN	Buah	11	13,972,400	11,643,668	2,328,732
3.10	KOMPUTER	Buah	2,304	22,113,779,077	12,354,108,097	9,759,670,980
3.11	ALAT EKSPLORASI	Buah	16	229,467,925	173,760,137	55,707,788
3.12	ALAT PENGEBORAN	Buah	7	14,540,000	12,742,000	1,798,000
3.13	ALAT PRODUKSI, PENGOLAHAN DAN PEMURNIAN	Buah	9	675,000	675,000	0
3.15	ALAT KESELAMATAN KERJA	Buah	52	10,487,000	9,495,800	991,200
3.17	UNIT PERALATAN PROSES/PRODUKSI	Buah	121	8,405,337,100	948,879,011	7,456,458,089
3.19	PERALATAN OLAH RAGA	Buah	104	22,520,000	22,520,000	0

d. **Gedung dan Bangunan**

Saldo Gedung dan Bangunan pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp. 122.052.123.000,- (seratus dua puluh dua milyar lima puluh dua juta seratus dua puluh tiga ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo Rp. 135.771.094.000,- (seratus tiga puluh lima milyar tujuh ratus tujuh puluh satu juta sembilan puluh empat ribu rupiah). Mutasi bertambah sejumlah 0 unit Sebesar Rp. 275.723.850,- (dua ratus tujuh puluh lima juta tujuh ratus dua puluh tiga ribu delapan ratus lima puluh rupiah) dan mutasi berkurang sejumlah 2 unit sebesar Rp. -13.994.694.850,- (tiga belas milyar sembilan ratus sembilan puluh empat juta enam ratus sembilan puluh empat ribu delapan ratus lima puluh rupiah).

Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan.

AKUN NERACA/BIDANG BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2013			
KODE	URAIAN		KUANT	NILAI	AK. PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
133111	GEDUNG DAN BANGUNAN		51	122,052,123,000	17,041,990,180	105,010,132,820
4.01	BANGUNAN GEDUNG	Unit	49	120,182,592,720	16,749,249,271	103,433,343,449
4.02	TUGU/TANDA BATAS	Unit	2	1,869,530,280	292,740,909	1,576,789,371

e. **Jalan, Irigasi, dan Jaringan**

Saldo Jalan, Irigasi, dan Jaringan pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp. 10.592.839.000,- (*sepuluh milyar lima ratus sembilan puluh dua juta delapan ratus tiga puluh sembilan ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 10.592.839.000,- (*sepuluh milyar lima ratus sembilan puluh dua juta delapan ratus tiga puluh sembilan ribu rupiah*). Tidak ada mutasi tambah/berkurang.

Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi, dan Jaringan.

AKUN NERACA/BIDANG BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2013			
KODE	URAIAN		KUANT	NILAI	AK. PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
134111	JALAN DAN JEMBATAN	M2	3,234	9,641,341,000	2,026,782,650	7,614,558,350
134112	IRIGASI	Unit	5	407,417,000	144,817,455	262,599,545
134113	JARINGAN	Unit	15	544,081,000	95,910,863	448,170,137

f. **Aset Tetap Lainnya**

Saldo Aset Tetap Lainnya pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 sebesar Rp.3.013.207.644,- (*tiga milyar tiga belas juta dua ratus tujuh ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 2.494.251.148,- (*dua milyar empat ratus sembilan puluh empat juta dua ratus lima puluh satu ribu seratus empat puluh delapan rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp. 518.956.496,- (*lima ratus delapan belas juta sembilan ratus lima puluh enam ribu empat ratus sembilan puluh enam rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp.0,- (*nol rupiah*).

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya.

AKUN NERACA/BIDANG BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2013			
KODE	URAIAN		KUANT	NILAI	AK. PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
135121	ASET TETAP LAINNYA		26,439	3,013,207,644	9,177,000	3,004,030,644
6.01	BAHAN PERPUSTAKAAN	Buah	26,435	2,662,706,644	0	2,662,706,644
6.02	BARANG BERCORAK KESENIAN/KEBUDAYAAN/ OLAHRAGA	Buah	3	9,177,000	9,177,000	0
6.05	TANAMAN	Buah	1	341,324,000	0	341,324,000

g. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

Saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp.39.899.054.000,- (*tiga puluh sembilan milyar delapan ratus sembilan puluh sembilan juta lima puluh empat ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 0,- (*nol rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp.39.899.054.000,- (*tiga puluh sembilan milyar delapan ratus sembilan puluh sembilan juta lima puluh empat ribu rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp 0,- (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)
Saldo Awal KDP (501)	13,679,221,000
Perolehan/Penambahan KDP (502)	6,518,505,000
Pengembangan KDP (503)	19,701,328,000
Jumlah	39,899,054,000

Dari jumlah KDP di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 *unit* dengan nilai sebesar Rp. 0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 *unit* dengan nilai sebesar Rp 0,- (*nol unit*).

h. Aset Lainnya

Saldo Aset lainnya pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp. 8.987.320.593,- (*delapan milyar sembilan ratus delapan puluh tujuh juta tiga ratus dua puluh ribu lima ratus sembilan puluh tiga rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 6.345.730.593,- (*enam milyar tiga ratus empat puluh lima juta tujuh ratus tiga puluh ribu lima ratus sembilan puluh tiga rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp. 2.641.590.000,- (*dua milyar enam ratus empat puluh satu juta lima ratus sembilan puluh ribu rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp. -53.853.000,- (*minus lima puluh tiga juta delapan ratus lima puluh tiga ribu rupiah*).

1) Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Saldo Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp.0. (*nol rupiah*).

2) Aset Tak Berwujud

Saldo Aset Tak Berwujud pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG 31 Desember 2013 adalah

sebesar Rp. 8.815.004.293,- (*delapan milyar delapan ratus lima belas juta empat ribu dua ratus sembilan puluh tiga rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar 377 dengan nilai sebesar Rp. 6.173.414.293,- (*enam milyar seratus tujuh puluh tiga juta empat ratus empat belas ribu dua ratus sembilan puluh tiga rupiah*), mutasi tambah sejumlah 6 dengan nilai sebesar Rp. 2.695.443.000,- (*dua milyar enam ratus sembilan puluh lima juta empat ratus empat tiga ribu rupiah*), dan mutasi kurang sejumlah -6 dengan nilai sebesar Rp -53.853.000,- (*minus lima puluh tiga juta delapan ratus lima puluh tiga ribu rupiah*).

Mutasi Tambah Aset Tak Berwujud tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)
Pembelian (101)	2,641,590,000
Transfer Masuk (102)	53,853,000
Jumlah	2,695,443,000

Mutasi Kurang Aset Tak Berwujud tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Nilai (Rp)
Transfer Keluar (302)	(53,853,000)
Jumlah	(53,853,000)

3) BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah

Saldo BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp. 172.316.300,- (*seratus tujuh puluh dua juta tiga ratus enam belas ribu tiga ratus*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar 188 unit dengan nilai sebesar Rp. 172.316.300,- (*seratus tujuh puluh dua juta tiga ratus enam belas ribu tiga ratus*). Tidak ada mutasi bertambah dan berkurang.

Rincian BMN yang telah dihentikan penggunaannya pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 per golongan barang adalah sebagai berikut:

Golongan Barang	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
1. Tanah	0	0
2. Peralatan dan Mesin	172.316.300	0
3. Gedung dan Bangunan	0	0
4. Jalan, Jembatan, Irigasi dan Jaringan	0	0
5. Aset Tetap Lainnya	0	0
JUMLAH	172.316.300	0

Akumulasi Penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah.

AKUN NERACA/BIDANG BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2013			
KODE	URAIAN		KUANT	NILAI	AK. PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
166112	ASET TETAP YANG TIDAK DIGUNAKAN		188	172,316,300	172,316,300	0
3.01	ALAT BESAR	Unit	14	7,302,000	7,302,000	0
3.03	ALAT BENGKEL DAN ALAT UKUR	Buah	2	298,000	298,000	0
3.05	ALAT KANTOR & RUMAH TANGGA	Buah	154	92,068,000	92,068,000	0
3.06	ALAT STUDIO, KOMUNIKASI DAN PEMANCAR	Buah	1	1,334,800	1,334,800	0
3.10	KOMPUTER	Buah	17	71,313,500	71,313,500	0

i. BMN Berupa Aset Bersejarah

Saldo BMN berupa aset bersejarah pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG per 31 Desember 2013 adalah sebanyak 0 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 0 unit,

3. Barang Milik Negara pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG Per 31 Desember 2013.

a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG Per 31 Desember 2013 adalah sebesar Rp. 385.054.745.261,- (tiga ratus delapan puluh lima milyar lima puluh empat juta tujuh ratus empat puluh lima ribu dua ratus enam puluh satu rupiah), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Lancar						
1	Persediaan	5,175,255,441	1.35	-	-	5,175,255,441	1.34
	Sub Jumlah (1)	5,175,255,441	1.35	-	-	5,175,255,441	1.34
II	Aset Tetap		-		-		-
1	Tanah	33,415,943,830	8.70		-	33,415,943,830	8.68
2	Peralatan dan Mesin	161,160,992,958	41.97	758,008,795	68.95	161,919,001,753	42.05
3	Gedung dan Bangunan	122,052,123,000	31.79		-	122,052,123,000	31.70
4	Jalan, Irigasi, dan Jaringan	10,592,839,000	2.76		-	10,592,839,000	2.75
5	Aset Tetap Lainnya	2,671,883,644	0.70	341,324,000	31.05	3,013,207,644	0.78
6	KDP	39,899,054,000	10.39		-	39,899,054,000	10.36
	Sub Jumlah (2)	369,792,836,432	96.31	1,099,332,795	100.00	370,892,169,227	96.32
III	Aset Lainnya		-		-		-
1	Aset Tak Berwujud	8,815,004,293	2.30		-	8,815,004,293	2.29
2	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	172,316,300	0.04		-	172,316,300	0.04
	Sub Jumlah (3)	8,987,320,593	2.34		-	8,987,320,593	2.33
	Total	383,955,412,466	100	1,099,332,795	100	385,054,745,261	100

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada *UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG* per 31 Desember 2013 per perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Tetap						
1	Peralatan dan Mesin	56,182,536,799	74.24	622,972,771	100	56,805,509,570	74.45
2	Gedung dan Bangunan	17,041,990,180	22.52	-	-	17,041,990,180	22.34
3	Jalan, Irigasi, dan Jaringan	2,267,510,968	3.00	-	-	2,267,510,968	2.97
4	Aset Tetap Lainnya	9,177,000	0.01	-	-	9,177,000	0.01
	Sub Jumlah (2)	75,501,214,947	99.77	622,972,771	100	76,124,187,718	99.77
II	Aset Lainnya		-		-	-	-
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	-	-	-	-	-	-
2	Aset yang dihentikan dari Penggunaan operasional Pemerintah	172,316,300	0.23	-	-	172,316,300	0.23
	Sub Jumlah (3)	172,316,300	0.23	-	-	172,316,300	0.23
	Total	75,673,531,247	100	622,972,771	100	76,296,504,018	100

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada *UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG* per 31 Desember 2013 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Persediaan	5,175,255,441	5,175,255,441	0
2	Tanah	33,415,943,830	33,415,943,830	0
3	Peralatan dan Mesin	161,160,992,958	161,160,992,958	0
4	Gedung dan Bangunan	122,052,123,000	122,052,123,000	0
5	Jalan, Irigasi, Jaringan	10,592,839,000	10,592,839,000	0
6	Aset Tetap Lainnya	2,671,883,644	2,671,883,644	0
7	KDP	39,899,054,000	39,899,054,000	0
8	Aset Tak Berwujud	8,815,004,293	8,815,004,293	0
9	Aset Lain-lain*)	172,316,300	172,316,300	0
	Total	383,955,412,466	383,955,412,466	0

*) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, tidak terdapat selisih penyajian nilai BMN antara laporan barang dan laporan keuangan.

B. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ektrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No	Periode Laporan	Nilai BMN	Perkembangan	
			Rupiah	Persen
1	2013	331,165,431,527	41,157,728,776	14.19
2	2012	290,007,702,751	168,857,127,049	139.38
3	2011	121,150,575,702	21,284,653,513	21.31
4	2010	99,865,922,189	13,603,027,476	15.77
5	2009	86,262,894,713	56,140,698,568	186.38

2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada *UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)/POLITEKNIK NEGERI UJUNG PANDANG* per 31 Desember 2013 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Belum Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)
1	Tanah	19.565.880.050	13.850.063.780
2	Peralatan dan Mesin	1.702.070.000	160.216.931.753
3	Gedung & Bangunan	67.647.931.000	54.404.192.000.00
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	10.592.839.000
5	Aset tetap lainnya	0	2.671.883.644
Jumlah		88.915.881.050.	241.735.910.177

b. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindah-tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang *)	0	0	0	0	0
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	0	0	0	0	0
3	Dalam proses Pengelola Barang	0	0	0	0	0
4	Selesai di Pengelola Barang	0	0	0	0	0
	a.Dikembalikan	0	0	0	0	0
	b.Ditolak	0	0	0	0	0
	c.Disetujui	0	0	0	0	0
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang	0	0	0	0	0
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang	0	0	0	0	0
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang	0	0	0	0	0
8	Selesai serah terima	0	0	0	0	0

3. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan–permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :

- a. Tanah Bangunan Rumah Negara Gol I seluas 5.860 m2 senilai Rp. 1.027.600.000,- belum bersertifikat,.
- b. Tanah Bangunan Pendidikan dan Latihan (Kampus II) Telah bersertifikat seluas 271.427 m2, senilai Rp. 15.260.435.830,- belum bersertifikat seluas 37.395 m2 senilai Rp.11.240.208.000,-.
- c. Semua Gedung dan Bangunan tidak memiliki IMB.
- d. Terdapat Barang Milik Negara yang rusak berat yang belum dihapuskan
- e. Bertumpuknya kontrak pengadaan pada akhir tahun anggaran.

4. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- a. Mensertifikasi Tanah yang belum bersertifikat sebagai syarat penerbitan IMB.
- b. Membentuk panitia penghapusan Barang.
- c. Mengusahakan kontrak Pengadaan tidak bertumbuh di akhir tahun, sehingga memudahkan input di Aplikasi Persediaan dan SIMAK-BMN.

C. PENUTUP

Dalam penyusunan Laporan Barang Milik Negara kemungkinan masih banyak kekurangannya, untuk itu kami mohon kritik dan saran yang sifatnya membangun demi tercapainya tujuan Politeknik Negeri Ujung Pandang dalam pengelolaan Barang Milik Negara.

Harapan Politeknik Negeri Ujung Pandang pada Laporan SIMAK-BMN tahun 2014 nanti dapat lebih baik dan lebih lengkap dan jelas.